



Република Србија

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДРА АНТИЋ

за подручје Вишег суда у Лесковцу и Привредног суда у Лесковцу

Л е с к о в а ц, ул. Косте Стаменковића бр. 3/5

Број предмета ИИ 367/23

Дана 24.07.2025. године

Јавни извршитељ Александра Антић у извршном поступку извршног повериоца "4М" ДОО из Лесковца, Лесковац, ул. Виљема Пушмана бр. 3, МБ 20574976, ПИБ 106307810, чији је пуномоћник адв. Александар Милеуснић, Лесковац, Косте Стаменковића бр.14, против извршног дужника **Саша Стефановић**, Лесковац, ул. Шумадијска бр. 3/4, ЈМБГ 0806975740018, на основу Решења о извршењу Основног суда у Лесковцу 2Ии-1032/2023 од 07.03.2023. године, у складу са чл. 237. и чл. 238. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл.гласник РС" бр.106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 – аутентично тумачење и 54/2019), дана 24.07.2025. године доноси:

З А К Љ У Ч А К

ОДРЕЂУЈЕ СЕ рочиште за продају покретних ствари извршног дужника пописаних дана 01.06.2023. године по Записнику о попису ИИ 367/23 од 01.06.2023. године и то:

Редни број	Врста ствари	Процењена вредност ствари (у динарима)
1.	Полица за дневну собу из три дела	20.000,00
2.	Телевизор LED LG 38"	18.000,00
3.	Сточиић брон боје	7.000,00

ПУТЕМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ дана: 29.08.2025. године у 10:00 часова у просторијама канцеларије јавног извршитеља на адреси Косте Стаменковића 3/5 Лесковац, када ће се приспеле понуде отворити и утврдити чија је понуда прихваћена, након чега ће приступити закључењу уговора.

Јавни извршитељ одређује продају покретних ствари **НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ** у складу са предлогом извршног повериоца где је продајна цена предмет договора између страна у купопродајном уговору и за њу се не тражи сагласност извршног дужника, али ако је нижа од 30% процењене вредности покретних ствари извршни поверилац се сматра намиреним у износу од 30% процењене вредности покретних ствари.

Понуде за закључење уговора о купопродаји непосредном погодбом достављају се јавном извршитељу на адресу Косте Стаменковића 3/5, Лесковац, у затвореном омоту закључно са даном 28.08.2025. године до 16 часова.

Рок за плаћање цене покретних ствари је 8 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари, који се доноси одмах након закључења уговора о продаји.

Заинтересовани купац чија понуда буде прихваћена дужан је да уплати јемство у висини од 15% процењене вредности покретне ствари, пре закључења уговора о продаји. Јемство се полаже у новцу уплатом на депозитни рачун јавног извршитеља Александре Антић број 205-542940-92 који се води код НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНЕ БАНКЕ А.Д. БЕОГРАД са напоменом „јемство за куповину путем непосредне погодбе у предмету број „И.И. 367/23.

Упозоравају се лица заинтересована за куповину покретних ствари да, у складу са чл. 249. Закона о извршењу и обезбеђењу, купац покретних ствари не може бити ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, лице које не може бити ни купац непокретности у складу са чл. 169. ЗИО, односно извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретних ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретних ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

Слике пописаних ствари се могу видети у канцеларији Јавног извршитеља, на адреси Лесковац Косте Стаменковића 3/5, сваког радног дана у времену од 08-16 часова.

Закључак о продаји објављује се на огласној табли Коморе извршитеља.

Образложење

Јавни извршитељ је дана 09.03.2023. примио решење о извршењу Основног суда у Лесковцу 2Ии-1032/2023 од 07.03.2023. године, ради намирења потраживања извршног повериоца насталог на основу извршне исправе.

Попис покретних ствари извршног дужника извршен је дана 01.06.2023. године о чему је сачињен Записник ИИ 367/23 од 01.06.2023. године, а затим је извршена и процена покретних ствари.

Јавни извршитељ је закључком И.И. 367/23 од 17.06.2024. године одредио одржавање прве продаје путем електронског јавног надметања за дан 19.07.2024. године, али како је извршни дужник у том тренутку отпочео плаћање дуга на рате, то продаја није одржана.

Јавни извршитељ је закључком И.И. 367/23 од 27.01.2025. године одредио одржавање прве поновне јавне продаје за дан 28.02.2025. године, али како није било заинтересованих понуђача, то иста није успела.

Јавни извршитељ је Закључком И.И. 367/23 од 26.05.2025. године одредио одржавање друге продаје путем електронског јавног надметања за дан 25.06.2025. године, али како није било заинтересованих понуђача, то иста није успела.

Закључком од 25.06.2025. године јавни извршитељ је наложио извршном повериоцу да се у року од 15 дана изјасни о томе да ли предлаже намирење продајом покретних ствари извршног дужника путем непосредне погодбе или преносом права својине на покретним стварима.

Јавни извршитељ је дана 14.07.2025. године примио поднесак извршног повериоца којим предлаже се поступак настави спровођењем извршења непосредном погодбом, те је јавни извршитељ, у складу са чл. 244, 247 став 2 у вези са чланом 189 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. Гласник РС“ бр. 106/2015, 106/2016-аутентично тумачење, 113/17 и 54/19) донео одлуку као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

